

# Var-matin

fréjus - saint-raphaël

mardi 30 mai 2017

Le grand quotidien du Sud-Est

varmatin.com



**PRÉSIDENCE DE LA RÉGION PACA**

**Muselier élu...  
comme prévu**

P 13

**Azur Viager**

Votre spécialiste  
implanté sur le Var  
Dès 60 ans  
**EXPERTISE GRATUITE**  
04 94 54 55 55 - [www.le-viager.fr](http://www.le-viager.fr)

**LÉGISLATIVES**



**L'interview de  
Philippe Michel-  
Kleisbauer**

P 5

**JUSTICE**

**C.Estrosi poursuit  
D.Rachline pour  
diffamation**

P 12

**MEETING À TOULON**

**Le Front national  
remobilise  
ses troupes**

P 14

**L'IMMOBILIER**

**Le point sur l'achat  
du neuf dans  
la région**

CANIER CENTRAL



**FRÉJUS - LACHENAUD FÊTE SES 40 ANS**

**Le bel âge**



A l'occasion de ses quarante ans, l'établissement réhabilite son Ehpad et nourrit de nombreux projets, dont la création d'unités Alzheimer.

P 2 ET 3

**ART &  
ENCHÈRES**

nice-matin

**A DÉCOUVRIR DÈS LE 8 JUIN**  
Sur nos réseaux de diffusion, une sélection d'hôtels,  
restaurants, golfs, points presse ou sur demande à  
[infos-eurosud@nicematin.fr](mailto:infos-eurosud@nicematin.fr)

**VIVALDI**

**LES 4 SAISONS**

Gloria & Magnificat

Créées et Souhaites de l'Orchestra of  
**PRAGUE**

Orchestra of Prague

**JEU. 15 JUIN - 21h00**

**ST RAPHAEL**  
Basilique N.D de la Victoire

POINTS DE VENTE RECOMMANDÉS : Musique Jeunesse au Prémy de Saint-Géry  
Lacaze Four - Espace Culturel La Courbe - Boutique de la Musique de la Ville de Saint-Raphaël - La  
Musique de la Ville de Saint-Raphaël - La Musique de la Ville de Saint-Raphaël

Château  
**THUERRY**

VIN DE PROVENCE

[chateauthierry.com](http://chateauthierry.com)

04.94.70.63.02

1,30 € - Italie : 1,20 € - N° 25255

Abonnement : [www.varmatin.com/abonnement](http://www.varmatin.com/abonnement) ou **09 69 32 83 83**

Rédaction : 04 94 19 33 00 - Publicité/Annonces : 04 93 18 70 00

UNE-Saint-Raphaël 1

# Santé: Lachenaud, 40

**Est-Var** L'établissement réhabilite son EHPAD. Parmi les nombreux projets, dont la création de deux unités Alzheimer, un dentiste à demeure pour les personnes âgées ou dépendantes

Si les Fréjusiens et Raphaëlois connaissent ou ont quasiment tous entendu parler de l'établissement de santé Jean-Lachenaud, c'est bien parce qu'il fait parti du paysage Est-varois depuis des lustres. Il fête, en effet, ses quarante ans d'existence. Et pour l'occasion, le personnel et ses enfants, les résidents et leurs familles ont été rassemblés lors d'une journée très festive. Kermesse pour les plus jeunes (château gonflable, animations), concert donné par les musiciens de l'école fréjusienne et cocktail dînatoire pour tous dans le nouvel édifice (deux unités pour maladies neurodégénératives) et son jardin thérapeutique: un anniversaire fêté dignement!

*«Les patients participent à l'événement et nous avons choisi cette date pour la rencontre transgénérationnelle du mois avec les enfants de maternelle, explique le directeur, Samuel Tailhades. (voir ci-dessous)»*

## Des rencontres avec les enfants

Si la structure de santé est née il y a quarante ans, elle n'est pas pour autant vieillissante puisque les chantiers se succèdent. Ainsi, le centre de soins de suite et de réadaptation, à vocation gériatrique (SSR), a été entièrement rénové au



Rencontres intergénérationnelles et animations sont régulières à Lachenaud, comme lors de l'anniversaire de l'établissement. Une fête dans le nouveau jardin thérapeutique. (Photo Philippe Arnassan)

cours des six dernières années. Le SSR compte 80 lits (certains identifiés pour la prise en charge des patients en soins palliatifs). Avec 900 admissions par an, il comptabilise 35 000 journées d'hospitalisation. Quant à l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), sa réhabilitation démarre en juin pour une li-

raison prévue dans un an. Les 40 chambres individuelles vont être remises à neuf et dotées de balcon. Quatre millions d'euros sont nécessaires à l'agrandissement et la modernisation des locaux. Il s'agit là de la deuxième tranche du programme (commencé en 2014 avec une nouvelle construction pour créer deux unités de

soins Alzheimer) cofinancé par l'association Jean-Lachenaud (AJL) qui gère l'établissement et la caisse nationale militaire de sécurité sociale (CNMSS), propriétaire. La première tranche a donc vu sortir de terre un splendide bâtiment de 160 m de long, en extension de l'EHPAD et du SSR, composé de deux ailes contemporai-

nes, une pour l'unité protégée de 14 chambres et une autre pour l'unité renforcée de 14 autres lits (voir ci-contre) *«Nous avons eu la bonne surprise d'être labellisé «unité d'hébergement renforcée» par l'agence régionale de santé, détaille le directeur. L'unité protégée est dédiée aux maladies neurodégénératives et l'unité renforcée*

*aux personnes plus agitées, en phase aiguë de la maladie. Cela consiste en une dotation complémentaire qui nous permet de salarier, à l'année, davantage de personnel médical et paramédical. C'est une vraie reconnaissance de notre spécialisation, d'autant que c'est une labellisation très rarement accordée.»*

## La filière Alzheimer sur un même site

Car la politique de Samuel Tailhades est de créer sur un même site une bonne partie de toute la filière de cette maladie qui évolue avec le temps. *«À chaque étape de la maladie, la prise en charge doit être différente. Il faut donc que le patient trouve le bon interlocuteur à chaque niveau de sa maladie. Le but est de faciliter la vie aux patients et au personnel. Nous voulons réunir les conditions idéales d'accueil, de consultation, d'hébergement, de traitement des maladies neurodégénératives.»* Car l'établissement Jean-Lachenaud travaille en partenariat avec le centre hospitalier raphaëlo-fréjusien et l'association «Les Libellules». Cet accueil de jour (18 places) est abrité à l'entrée du parc de huit hectares de l'établissement de santé Jean-Lachenaud.

JOCELYNE JORIS  
jjoris@nicematin.fr

## « La famille est au cœur de notre projet d'établissement »

Samuel Tailhades, directeur de l'établissement Jean-Lachenaud travaille avec passion au développement de la structure de santé. Il répond à Var-matin.

### Vous mettez en place une filière organisée?

On veut réaliser un parcours de soins coordonné pour les patients atteints de maladies neurodégénératives, du moment où ils sortent de l'hôpital, passent par l'accueil de jour de l'association «Les Libellules», jusqu'à l'EHPAD ou l'unité protégée. Notre projet est très dynamique, orienté autour de la famille.

### En quoi consistent les rencontres intergénérationnelles?

Nous avons une convention avec l'école maternelle Paul Roux afin que les petits, âgés de trois à six ans, rencontrent, une fois par

mois, les résidents de l'établissement de santé. Ces derniers intègrent, s'ils le veulent, les animations des enfants, partagent le goûter. Ces échanges sont très enrichissants pour tous, les personnes âgées aiment beaucoup voir les jeunes.

### Expliquez-nous votre conception?

La famille est au cœur de notre projet d'établissement. Les résidents aiment être entourés de leurs enfants. Mais comment faire venir... et revenir un enfant ou un jeune dans un EHPAD ou une unité protégée? Nous avons voulu tout faire pour donner envie à un petit-fils de 20 ans de venir voir sa grand-mère, par exemple. Dans la réhabilitation de l'EHPAD, nous avons donc équipé chaque chambre d'un balcon pour que le résident puisse sortir avec ses petits-enfants, être comme à la maison,

pas seulement dans la chambre. On intègre des lieux qui pourront être privatisés comme des petits salons, des espaces pour célébrer un anniversaire. Et nous avons fait faire une vraie cheminée dans la salle commune. Les résidents ne seront pas alignés dans le hall à attendre comme souvent dans un EHPAD, mais pourront s'installer autour du feu, comme dans un foyer, dans le salon d'une maison. De même, les unités protégées sont des zones de vie sans cloison, ouvertes sur la lumière et le jardin. Faire des chambres avec douches, tout le monde peut l'élaborer mais nous, nous voulons donner envie aux familles de venir jusqu'à leurs parents, de passer un moment avec eux dans un lieu chaleureux, faciliter le lien avec l'extérieur.

Vous avez une équipe de



Le directeur Samuel Tailhades. (Photo J.J.)

### combien de personnes?

L'équipe compte 110 équivalents temps plein. Je suis entouré de personnes de grande qualité, tous mes adjoints sont très professionnels et le personnel, de l'animatrice aux médecins, aides-soignants, agents... sont

très motivés et s'investissent dans cette mission. Ça fait 40 ans que l'établissement se développe dans la qualité et l'on essaie de passer le témoin toujours dans de meilleures conditions que lorsque l'on est arrivé.

# ans et toutes ses dents

## Un dentiste, une infirmière de nuit, une crèche...

### Pratique

Le constat est criant : les résidents d'EHPAD, les personnes âgées peu ou pas autonomes ne parviennent plus à soigner leur dentition. Problème d'accessibilité, de handicap, de démence pour les Alzheimer... les raisons sont nombreuses. Le directeur de l'établissement Jean-Lachenaud cherche depuis longtemps à résoudre cette problématique.

«J'ai prévu, dès la construction du bâtiment des unités protégées, une salle spécifique, plombée, détaille Samuel Tailhades. Il est important que les personnes âgées puissent avoir des soins dentaires et nous avons monté les dossiers pour obtenir un financement. Nous allons ainsi recevoir un fauteuil de dentiste accessible aux personnes à mobilité réduite et une radio panoramique. Un dentiste est d'accord pour venir. Nous lui mettrons ces locaux à disposition pour compenser son manque à gagner car soigner une personne âgée demande plus de temps qu'un simple détartrage pour un jeune. Enfin, les patients dépendants pourront recevoir des soins bucco-dentaires. Ce sera une première et c'est grâce au projet «parcours de santé des personnes âgées en risque de perte d'autonomie» (PAERPA).

#### Projet pilote

Et c'est également ce PAERPA qui permet à l'équipe de direction de mettre sur pied une autre grande innovation : la présence d'une infirmière de nuit.

«Il n'y a pas d'infirmière la nuit dans



Une partie du personnel lors de l'anniversaire.

(Photos Ph.A.)

un EHPAD. En élaborant le dossier PAERPA, nous avons sollicité des crédits pour payer une infirmière qui assurera la permanence la nuit de quatre établissements pour personnes âgées dépendantes, Lachenaud (privé non lucratif), les Eaux Vives (municipal) à Fréjus, Henri Dunant (municipal) à Puget et Saint-Jacques (de l'hôpital intercommunal). C'est un projet pilote.»

L'infirmière pourrait être d'astreinte dès le mois prochain et le dentiste s'installer fin 2017. Enfin, un autre

projet tient à cœur du directeur mais sur un plus long terme : l'implantation d'une crèche au sein de Lachenaud.

#### 10 places pour les 0-3 ans

Il s'agit de récupérer les salles polyvalentes de l'EHPAD qui va être rénové et qui bénéficiera d'autres salles neuves. Cet espace d'une superficie de 120 m<sup>2</sup>, situé entre le centre de soins de suite et les nouvelles unités protégées, serait indépendant, avec une entrée propre.

«Nous avons l'accord de la municipalité fréjusienne pour créer une micro-crèche de dix places afin d'accueillir les enfants de la naissance à trois ans. Nous devons encore trouver les financements mais on espère arriver à réaliser ce projet car c'est très innovant. Il n'y a ça nulle part ailleurs. C'est boucler la boucle, créer de la vie dans un établissement, ouvert vers la ville. C'est ce qu'attendent les patients, du mouvement sans être gênés mais pas une vie et des locaux trop aseptisés.»

J. J.

L'établissement de santé Jean-Lachenaud est composé - du centre de soins de suite et de réadaptation de 80 lits (900 admissions par an, 35 000 journées d'hospitalisations), - de l'EHPAD de 40 chambres en rénovation, implanté sur une pinède de huit hectares. Il est habilité à l'aide sociale. Non lucratif, il permet des tarifs équivalents à une structure municipale. Dans le parc, ont été construits les locaux pour l'association «Les Libellules», accueil thérapeutique de jour pour les malades Alzheimer et apparentés. L'association abrite aussi la plateforme de répit dédiée aux aidants, la maison pour l'autonomie et l'intégration des malades Alzheimer. Contact : 374, avenue Jean-Lachenaud, Fréjus. Tel : 04.94.17.68.00. sec.dir.jeanlache-naud@akl.asso.fr

## Des ateliers et des animations

Annie Sanchez, responsable des animations, a mis en place des ateliers quotidiens pour les résidents de l'EHPAD. Les activités manuelles, artistiques, et même culinaires avec la préparation de gâteaux ou de plats (repas pris ensuite avec le personnel), sont complétées par la rencontre avec les enfants de l'école maternelle Paul Roux chaque mois. Au programme également, des séances de gymnastique, d'équilibre, kiné, détente, mémoire, et des animations comme des lotos, sorties, la chorale de l'école de Caïs et la venue régulière d'un musicien qui fait l'unanimité. Les résidents avouent adorer sa prestation et parmi les ateliers, celui qu'ils préfèrent : «c'est la zoothérapie. On aime voir et toucher les

animaux. Et la jeune femme qui s'occupe de la zoothérapie vient toujours avec des animaux adorables, un cochon, une chèvre... Il y a aussi des ânes ici, tout le temps, qui font le débroussaillage naturel du parc sans désherbant chimique. La gym, c'est parce qu'il faut... mais les animaux, c'est vraiment agréable». Et bientôt, Lachenaud se verra doter d'un poulailler, dans le cadre du développement durable. Une vingtaine de poules mangeront les restes des repas, complétant le recyclage de biodéchets du composteur. Car Lachenaud, c'est 100 000 repas par an, soit quinze tonnes de nourriture chaque année. Les poules vont se régaler et les patients seront enchantés!



Activités manuelles pour les résidents qui ont préparé la kermesse.



Annie Sanchez, responsable des animations, aux petits soins de tous. (Photos J.J.)

## Alzheimer: de gros besoins

Dès la livraison de l'EHPAD rénové, les résidents pourront le réintégrer et les nouvelles unités créées pour 28 patients atteints de maladies neurodégénératives, en chambre individuelle de 22 m<sup>2</sup> équipées. Ces espaces sécurisés proposeront, sur un même lieu, l'hébergement, les soins, les activités sociales et thérapeutiques. Une salle bien-être est dotée d'une baignoire à ultrasons et un espace Snoezelen est dédié à l'approche multisensorielle. Le directeur Samuel Tailhades a imaginé un concept pour que les patients se sentent comme chez eux, le moins angoissé possible malgré cette maladie difficile à supporter. Les zones de vie aux larges volumes et lumineuses sont munies de deux cuisines pédagogiques, et de baies vitrées donnant sur le jardin thérapeutique et l'aire de motricité.

Selon les études, 2 000 personnes seraient touchées par Alzheimer sur le bassin de l'Est-Var. Mais il n'existe qu'environ 150 lits dans des unités protégées sur le secteur. C'est dire si les listes d'attente sont longues et les problèmes immenses pour les familles. D'où le programme de construction de ces unités et la rénovation de l'EHPAD, qui, avec les équipements, s'élève à près de 10 millions d'euros. La caisse nationale militaire de sécurité sociale et l'association Jean-Lachenaud financent pour près de 8 millions d'euros et le reste par le conseil départemental, la Région et un legs.

